



Na predaj výrobná hala v Trenčíne



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	K výstavisku
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	2521 m ²
Úžitková plocha:	2944 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Zastavaná plocha:	2944 m ²	Celková plocha:	2944 m ²
Podlahová plocha:	2944 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj výrobnno-skladovej haly s mostovým žeriavom – Trenčín

Ponúkame na predaj výrobnú halu nachádzajúcu sa v priemyselnom areáli v meste Trenčín, vhodnú pre výrobu, logistiku alebo skladovanie s dôrazom na manipuláciu s ťažším materiálom.

Základné parametre:

Výrobná a skladová plocha: 2 521 m²

*Administratívne a sociálne zázemie: 423 m²
(kancelárie, šatne, toalety – 2 podlažia)*

Celková plocha: 2 944 m²

Technické špecifikácie:

Svetlá výška haly: 10 m

Výška pod žeriavom: 8 m

Mostový žeriav: nosnosť 8 ton

Príkon elektriny: 300 kW

Počet brán pre kamióny: 3

Rampy: nie sú

□ Hala je prispôsobená na pohyb kamiónov priamo v interiéri, čo umožňuje efektívnu manipuláciu materiálu pomocou žeriava (nakládka / vykládka priamo v hale).

Exteriér a areál:

Spevnené asfaltové plochy

Celková plocha areálu: cca 4 572 m²

Parkovanie: cca 30 – 35 miest

Využitie:

výroba

logistika

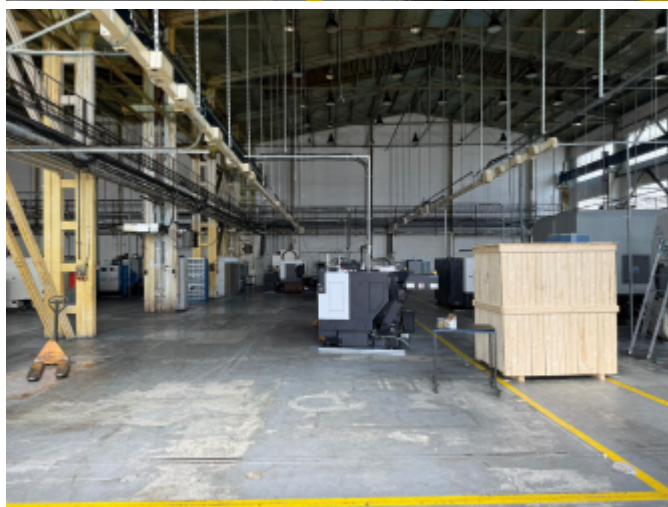
skladovanie

manipulácia s ťažkým materiálom (výrazná výhoda – žeriav)

Cena predaj – DOHODOU!

Výhody:

- ✓ mostový žeriav (8 ton) – ideálne pre výrobu*
- ✓ možnosť vjazdu kamiónov priamo do haly*
- ✓ kompletne zázemie pre zamestnancov*
- ✓ dostatok parkovacích miest*
- ✓ výborná dostupnosť v rámci mesta*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomas Ostatník

+421 910 505 090

tomas.ostatnik@hollandco.eu

